

כ"ג ניסן תשע"ח
08 אפריל 2018

פרוטוקול

ישיבה: 1-18-0054 תאריך: 28/03/2018 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/הארכת תוקף החלטה	הררי 3	0984-009	18-0496	1
3	שינויים/הארכת תוקף החלטה	טריטש 7	0923-007	18-0499	2
4	שינויים/הארכת תוקף החלטה	מיזאן 18	0810-018	18-0511	3
6	שינויים/הארכת תוקף החלטה	שטרן איזק 5	2285-005	18-0482	4
7	שינויים/חידוש היתר	בן יהודה 5	0025-005	18-0317	5
8	שינויים/חידוש היתר	בן יהודה 149	0025-149	18-0455	6
9	שינויים/חידוש היתר	אידלסון 1	0004-015	18-0458	7
10	שינויים/שינוי שם/שינוי תנאי	מרכז בעלי מלאכה 13	0019-013	18-0460	8
11	שינויים/הארכת תוקף החלטה	דורון 16	4009-016	18-0485	9
13	שינויים/הארכת תוקף החלטה	דעואל 9	4008-009	18-0495	10
14	שינויים/הארכת תוקף החלטה	בית אורן 6	1010-006	18-0498	11
15	שינויים/הארכת תוקף החלטה	עודד 18	1051-018	18-0497	12



פרוטוקול דיון רשות רישוי הררי 3

בקשה מספר:	18-0496	גוש:	6771 חלקה: 10
תאריך בקשה:	26/03/2018	שכונה:	רמת-אביב
תיק בניין:	0984-009	סיווג:	שינויים/הארכת תוקף החלטה
בקשת מידע:	201600713	שטח:	3308 מ"ר
תא' מסירת מידע:	05/06/2016		

מבקש הבקשה: דילר עמנועאל אשר
היהודי זיס 4, תל אביב - יפו *
דילר אוליב פרידה
היהודי זיס 4, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: גרינשפון זויה
ריינס 32, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):
מספר קומות להריסה: 1 שטח הריסה (מ"ר): 61

מספר יח"ד מורחבות: 1 מספר תכנית הרחבה: 1ג-2310 קומה בה מתבצעת התוספת: א שטח התוספת (מ"ר): 129.28
שטח דירה/משרד לאחר תוספת (מ"ר): 190.28 כיוון התוספת: לחזית כיוון התוספת: לאחר מבוקשים שינויים פנימיים
הכוללים: הריסה ובניה מחדש

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת
מ-09/03/2018 עד 09/03/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים
טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

ההחלטה: החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 1-18-0054 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת
מ-09/03/2018 עד 09/03/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים
טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

18-0496 עמ' 2



עיריית תל אביב – יפו
מינהל ההנדסה



פרוטוקול דיון רשות רישוי טריטש 7

בקשה מספר:	18-0499	גוש:	6638 חלקה: 135
תאריך בקשה:	26/03/2018	שכונה:	רמת החייל
תיק בניין:	0923-007	סיווג:	שינויים/הארכת תוקף החלטה
בקשת מידע:	201600431	שטח:	565 מ"ר
תא' מסירת מידע:	20/03/2016		

מבקש הבקשה: עטיה מירי
מרכוס דוד 16, תל אביב - יפו *
מלילי סיוון
ק"ם 75, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: נבון גבריאלי
דיזנגוף 205, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
שימוש חורג: שימוש נוכחי (דירת מגורים, מחסן וכד' על פי הרשום בהיתר התקף): מגורים שימוש מבוקש: גן ילדים, 3 כיתות, גיל ילדים מ-3 חודשים עד 36 חודשים, שעות פעילות: מ-א' עד ה' משעה 7-30 עד שעה 17-00, ביום ו' משעה 7-30 עד שעה 12-00. למקום אין כניסה נפרדת בתחום המגרש לא ניתן להסדיר חניה פיזית

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת מ-22/03/2018 עד 22/03/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

ההחלטה: החלטה מספר 2
רשות רישוי מספר 1-18-0054 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת מ-22/03/2018 עד 22/03/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.



פרוטוקול דיון רשות רישוי מיזאן 18

גוש : 6792 חלקה : 48	בקשה מספר : 18-0511
שכונה : תל ברוך	תאריך בקשה : 27/03/2018
סיווג : שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין : 0810-018
שטח : 359.5 מ"ר	בקשת מידע : 201600442
	תא' מסירת מידע : 06/04/2016

מבקש הבקשה : ביחובסקי זאב
מיזאן 18, תל אביב - יפו *
ביחובסקי יפה
מיזאן 18, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : אזולאי יוסף
שילה 9, ראש העין *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

מספר יח"ד מורחבות: 1 קומה בה מתבצעת התוספת: קרקע וקומה א' שטח התוספת (מ"ר): 55.39 שטח דירה/משרד
לאחר תוספת (מ"ר): 217.31 כיוון התוספת: לחזית מבוקשים שינויים פנימיים הכוללים: שינויים במחיצות פנים
תוספת אחרת: תוספת מקלחת בקומה א'. תוספת למטבח בקומת הקרקע + פרגולות + חניה מקורה אחת שימוש
המקום כיום: בהיתר מגורים

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה הנוספת
מ-50/04/2018 עד 05/04/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים
טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

ההחלטה : החלטה מספר 3
רשות רישוי מספר 1-18-0054 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה הנוספת
מ-50/04/2018 עד 05/04/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים
טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

18-0511 עמ' 5



עיריית תל אביב – יפו
מינהל ההנדסה



פרוטוקול דיון רשות רישוי שטרן איזק 5 שטרן איזק 7

בקשה מספר:	18-0482	גוש:	6885 חלקה: 12
תאריך בקשה:	25/03/2018	שכונה:	'תכנית ל
תיק בניין:	2285-005	סיווג:	שינויים/הארכת תוקף החלטה
בקשת מידע:	201401678	שטח:	1773.9 מ"ר
תא' מסירת מידע:	04/11/2014		

מבקש הבקשה: אבנר יורם
ארלוזורוב 62, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: שתיל אורנה
הירשנברג 10, תל אביב - יפו *
מינין דורון יעקב
הירשנברג 10, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, 8.00 קומות מגורים, ובהן 22 יח"ד
המרתפים כוללים: מחסן, חדרי עזר
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר אשפה
על הגג: חדרי יציאה, קולטי שמש, חדר מדרגות כללי, חדר מכונות מעלית
בחצר: בגבולות המגרש גדר בגובה 1.8 מטר
פירוט נוסף: בריכת נוי

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה ולאור המלצתו של עוזר סגן רא"ה, לאשר את הבקשה להארכה חריגה לתוקף החלטת ועדה ל-90 יום מיום ההחלטה, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

ההחלטה: החלטה מספר 4

רשות רישוי מספר 18-0054-1 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה ולאור המלצתו של עוזר סגן רא"ה, לאשר את הבקשה להארכה חריגה לתוקף החלטת ועדה ל-90 יום מיום ההחלטה, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.



פרוטוקול דיון רשות רישוי בן יהודה 5

גוש : 6909 חלקה : 103	בקשה מספר : 18-0317
שכונה : לב תל-אביב	תאריך בקשה : 20/02/2018
סיווג : שינויים/שינוי שם/שינוי תנאי	תיק בניין : 0025-005
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : בן יהודה 5 בעמ
יצחק שדה 2, תל אביב - יפו 67775

עורך הבקשה : ורשבסקי משה
הכובשים 48, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מרגריטה גלוזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל בהיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 1399-13 לשנתיים נוספות מ-15/07/2017 עד 15/07/2019, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 5

רשות רישוי מספר 1-18-0054 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל בהיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 1399-13 לשנתיים נוספות מ-15/07/2017 עד 15/07/2019, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.



פרוטוקול דיון רשות רישוי בן יהודה 149 הלפרין 10

גוש : 6901 חלקה : 68	בקשה מספר : 18-0455
שכונה : הצפון הישן - החלק הצ	תאריך בקשה : 20/03/2018
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0025-149
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : לב יצחק
הלפרין 10, תל אביב - יפו *
מימון מאיר
החיטה 3, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : מאיוס אליהו
נחלת יצחק 8, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מרגריטה גלוזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל בהיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 14-0547 לשנה אחרונה נוספת בשל הנסיבות המיוחדות מ-22/01/2018 עד 22/01/2019, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר

ההחלטה : החלטה מספר 6
רשות רישוי מספר 18-0054-1 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל בהיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 14-0547 לשנה אחרונה נוספת בשל הנסיבות המיוחדות מ-22/01/2018 עד 22/01/2019, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר



פרוטוקול דיון רשות רישוי אידלסון 1 אלנבי 15

גוש : 6909 חלקה : 26	בקשה מספר : 18-0458
שכונה : לב תל-אביב	תאריך בקשה : 20/03/2018
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0004-015
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : הבית ברחוב אלנבי 15 בע"מ
וילנא 5, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : בר אורין גידי
בלפור 44, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מרגריטה גלוזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל בהיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 14-0321 לשנה נוספת ואחרונה בשל הנסיבות המיוחדות מ-09/03/2018 עד 09/03/2019, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר

ההחלטה : החלטה מספר 7

רשות רישוי מספר 1-18-0054 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל בהיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 14-0321 לשנה נוספת ואחרונה בשל הנסיבות המיוחדות מ-09/03/2018 עד 09/03/2019, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר



פרוטוקול דיון רשות רישוי מרכז בעלי מלאכה 13

גוש : 6933 חלקה : 21	בקשה מספר : 18-0460
שכונה : לב תל-אביב	תאריך בקשה : 21/03/2018
סיווג : שינויים/שינוי שם/שינוי תנאי	תיק בניין : 0019-013
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : יגאל אלמי ושות' בע"מ
ת.ד. 174, פארק תעשיות חבל מודי 73199

עורך הבקשה : גל מסטר נילי
בית עובד 9, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מרגריטה גלוזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן שלד מיובל אכברט לערן שילר בהיתר מספר 16-0922 שניתן ב 09/01/2017, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר

ההחלטה : החלטה מספר 8
רשות רישוי מספר 1-18-0054 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן שלד מיובל אכברט לערן שילר בהיתר מספר 16-0922 שניתן ב 09/01/2017, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר



פרוטוקול דיון רשות רישוי דורון 16 היימן 1

בקשה מספר:	18-0485	גוש:	6979 חלקה: 10
תאריך בקשה:	25/03/2018	שכונה:	התקוה
תיק בניין:	4009-016	סיווג:	שינויים/הארכת תוקף החלטה
בקשת מידע:	201401996	שטח:	מ"ר
תא' מסירת מידע:	10/03/2015		

מבקש הבקשה: אלעזר יוסף
הדס 2, סביון *

עורך הבקשה: פדרמן אליה
רבנו ניסים גאון 30, אלעד 40800

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף
המרתפים כוללים: מחסן, חדר משחקים
קומת קרקע הכוללת: 2 מחסנים
על הגג: חדרי יציאה, קולטי שמש
בחצר: 2 מקומות חניה, גינה, 2 מחסנים
פירוט נוסף: קומת קרקע כוללת ממ"ד + חדר שינה ו-2 שירותים + מטבח וחדר מגורים
קומה א כוללת 2 חדרי שינה ושירותים
קומה ב' כוללת ממ"ד + חדר שינה ו-2 שירותים + מטבח וחדר מגורים.

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה ולאור המלצתו של עוזר סגן רא"ה, לאשר את הבקשה להארכה חריגה לתוקף החלטת ועדה ל-90 יום מיום ההחלטה, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

ההחלטה: החלטה מספר 9

רשות רישוי מספר 18-0054-1 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה ולאור המלצתו של עוזר סגן רא"ה, לאשר את הבקשה להארכה חריגה לתוקף החלטת ועדה ל-90 יום מיום ההחלטה, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

12 עמ' 18-0485



עיריית תל אביב – יפו
מינהל ההנדסה



פרוטוקול דיון רשות רישוי דעואל 9 ורדיאל 2

גוש : 6979 חלקה : 10	בקשה מספר : 18-0495
שכונה : התקוה	תאריך בקשה : 26/03/2018
סיווג : שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין : 4008-009
שטח : 122 מ"ר	בקשת מידע : 201501356
	תא' מסירת מידע : 04/11/2015

מבקש הבקשה : בית כנסת הנביא הנביא נחום האלקושי, לקהיל
דעואל 9, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : פדרמן אליה
רבנו ניסים גאון 30, אלעד 40800
מרלי מירב
הרצל 108, תל אביב - יפו 66554

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה : תוספת 1 קומות לבניין, עזרת נשים
תוספת בניה בקומה : גג, לחזית, לצד, בשטח של 103.48 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 225.48 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים : תוספת שיפור מיגון, חדרי שרותים ומדרגות
אישור מצב קיים
המקום משמש כיום לבית כנסת בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת
מ-08/03/2018 עד 08/03/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים
טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

ההחלטה : החלטה מספר 10
רשות רישוי מספר 1-18-0054 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת
מ-08/03/2018 עד 08/03/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים
טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.



פרוטוקול דיון רשות רישוי בית אורן 6

גוש : 6133 חלקה : 386	בקשה מספר : 18-0498
שכונה : יד אליהו	תאריך בקשה : 26/03/2018
סיווג : שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין : 1010-006
שטח : 642 מ"ר	בקשת מידע : 201600223
	תא' מסירת מידע : 16/02/2016

מבקש הבקשה : מלכה מלי
ת.ד. 1111, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : בסופקד דניאל
ככר יצחק שדה 11, רחובות 0

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה :
תוספת בניה בקומה : א, לצד, בשטח של 29 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 106.3 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים : הריסת קירות ובניית קיר

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת
מ-22/03/2018 עד 22/03/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים
טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

ההחלטה : החלטה מספר 11
רשות רישוי מספר 1-18-0054 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת
מ-22/03/2018 עד 22/03/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים
טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.



פרוטוקול דיון רשות רישוי עודד 18 החבלת 18

גוש : 6163 חלקה : 18	בקשה מספר : 18-0497
שכונה : רמת הטייסים	תאריך בקשה : 26/03/2018
סיווג : שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין : 1051-018
שטח : 4442 מ"ר	בקשת מידע : 201501707
	תא' מסירת מידע : 29/10/2015

מבקש הבקשה : רחמני נטלי
החבלת 18 , תל אביב - יפו *
רחמני נאור
הצבי 4 , תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : נאמן דרור רפאל
הפלמ"ח 25 , תל אביב - יפו 67226

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה : ממ"ד
תוספת בניה בקומה : כניסה ומרתף, בשטח של 65.95 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 140.17 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים : שינויים בחלוקה פנימית
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ודעה לשנה נוספת
מ-22/03/2018 עד 22/03/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים
טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.

ההחלטה : החלטה מספר 12

רשות רישוי מספר 18-0054-1 מתאריך 28/03/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ודעה לשנה נוספת
מ-22/03/2018 עד 22/03/2019, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים
טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.